

賃貸  
テナント

# 貸店舗

## 3階 25.76 坪

烏丸線・烏丸御池駅・徒歩5分

賃料 **340,032**円(税込)

(12,000円/坪単価)

- 区画/3階
- 面積/25.76坪(85.18㎡)
- 共益費/込み
- 敷金/
- 礼金/2ヶ月分・税別
- 保証金/4ヶ月分
- 契約期間/5年の定期借家契約
- 再契約料/新賃料1ヶ月分・税別
- 引渡時期/即日
- 引渡方法/現状有姿(事務所仕様)

●所在地/京都市中京区三文字町

●構造/RC造5階建

●築年月/1973年

●用途地域/商業地域

【備考】

★賃料・共益費に別途消費税

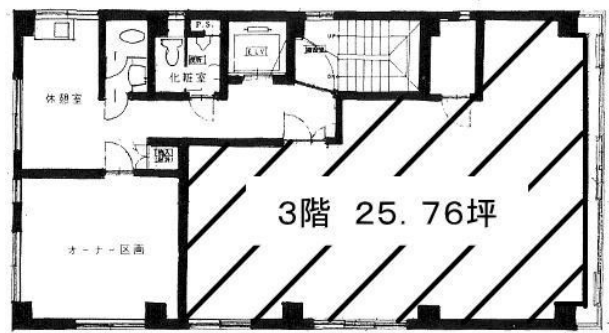
※家賃保証への加入必須(要費用)

●仲介料/月額賃料の1ヶ月分(税別)

朝陽ビル



- 烏丸御池近く、東洞院通に面すビルの3階
- 物件の前は、スーパー八尾一本館やブルーボトルコーヒーが有り、一通り多し
- ※業種相談(原則、区画内で水を使用する業種は相談)



N  
東洞院通



# (株)ABC賃貸サービス 075(254)5531

京都府知事(5)第11591号 〒604-8135 京都市中京区東洞院通三条下る三文字町199番地

- 営業時間/10:00~18:00
- 定休日/日曜・祝祭日
- メール/abc@abc-kyoto.com