

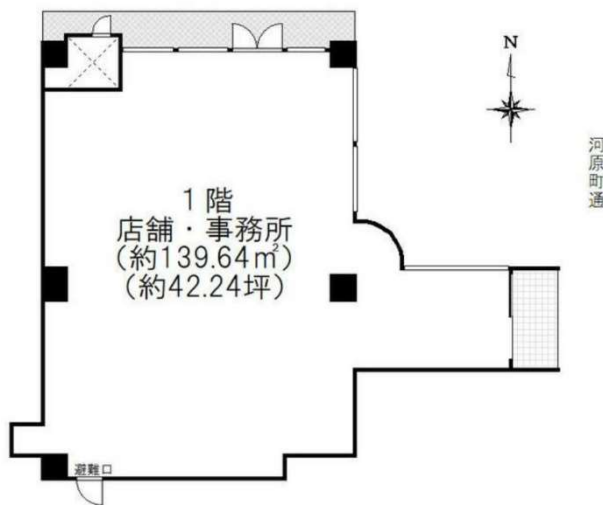
物件種別	貸店舗・事務所(一部)
最寄駅	京都市役所前
賃料	賃料 110.00万円
賃貸条件	礼金なし 敷金なし 保証金6ヶ月

物件所在地	京都府京都市中京区河原町通二条下る一之船入町 366		
交通	京都市営地下鉄東西線 京都市役所前 徒歩5分 バス停 河原町御池 徒歩1分		
建物	建物名	河原町二条ビル 1F	
	構造・規模	SRC 8階建 地下1階/1階部分	
	使用部分面積	139.64㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1991年08月	契約期間	10年
管理費等	55,000円/月		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	近有 33,000円/月 空き1台		
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況 (隣地・開口)	角地：2方道路 東 北		
設 備	都市ガス,エレベーター		
備 考	◆完了検査済証あり 駐車場備考：立体駐車場・時間制限あり 利用駅1：京阪電鉄本線 三条 徒歩10分 利用駅2：京阪電鉄鴨東線 三条 徒歩10分		



※前テナントはコンビニ
※業種相談(重飲食不可)

二条通に面ス



京都府知事(5)第11591号

(株)ABC賃貸サービス

TEL:075-254-5531
FAX:075-254-5530

〒604-8135
京都市中京区東洞院通三条下る三文字町199
URL <http://www.abc-kyoto.com>
MAIL abc@abc-kyoto.com

営業時間 / 10:00~18:00(火・金は17:00まで)
定休日 / 日曜・祝祭日
【仲介手数料】
契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別