

物件種目	貸店舗・事務所(一括)
最寄駅	西院
賃料	38.50万円
賃料条件	礼金2ヶ月 敷金なし 保証金6ヶ月

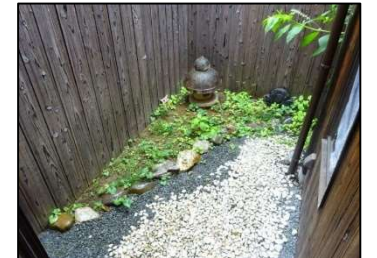
物件所在地	京都府京都市右京区西院西三蔵町 21		
交通	阪急電鉄京都線 西院 徒歩2分		
建物	建物名	西院西三蔵町1棟	
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分積	62.80㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1950年01月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし		
土地面積		用途地域	準工業
駐車場			
現況	空	引渡日	相談
接道状況 (角地・開口)	南 公道		
設備	B・T別, 専有部分にトイレあり, 収納スペース, 室内洗濯機置場, 都市ガス, エアコン2台以上		
備考	◆保証金返還率3年未満20%、6年未満40%、9年未満60%、9年以上80% ◆町内会費は借主負担 ◆築年数不詳 更新料: 新賃料2ヶ月 賃貸保証: 加入要 家賃保証会社への加入要 (初回・更新時に保証料が必要) 利用駅1: 京福電鉄嵐山本線 西院 徒歩4分 利用駅2: 京福電鉄嵐山本線 西大路三条 徒歩10分		



阪急・西院駅の
南側に位置する
元・宿泊施設の
京町家

2階建
18.99坪

※業種相談
(飲食可)



京都府知事(5)第11591号

(株)ABC賃貸サービス

TEL:075-254-5531
FAX:075-254-5530

〒604-8135
京都市中京区東洞院通三条下三文字町199
URL <http://www.abc-kyoto.com>
MAIL abc@abc-kyoto.com

営業時間 / 10:00~19:00
定休日 / 日曜・祝祭日
【仲介手数料】
契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別