

賃貸
テナント

貸店舗

1階 14.99 坪

●賃料(税別)

320,000円

(約21,347円/坪単価)

●区画/1階

●面積/14.99坪(51.73㎡)

●共益費/22,000円(税込)

●敷金/

●礼金/

●保証金/3,000,000円

※家賃保証への加入必須(要費用)

●契約/3年の普通借家契約

●更新料/新賃料1ヶ月分(税別)

●現状/2025年1月末まで賃借中

●引渡/原則スケルトン

●所在地/京都市中京区三文字町

●構造/RC造5階建

●築年月/1985年

●用途地域/商業地域

●仲介料/月額賃料の1ヶ月分(税込)

ミックナカムラビル



※現在、イタリアンバル
※業種相談(居酒屋等のアルコール提供の店や、重飲食店は原則不可)
※原則スケルトン渡し

東洞院通



- 烏丸御池近く、東洞院通に面す1階
- 前テナントは、イタリアンバル
- ※業種相談(重飲食店不可、アルコール提供の店不可)



(株)ABC賃貸サービス 075(254)5531

京都府知事(5)第11591号

〒604-8135 京都市中京区東洞院通三条下る三文字町199番地

- 営業時間/10:00~18:00
- 定休日/日曜・祝祭日
- メール/abc@abc-kyoto.com