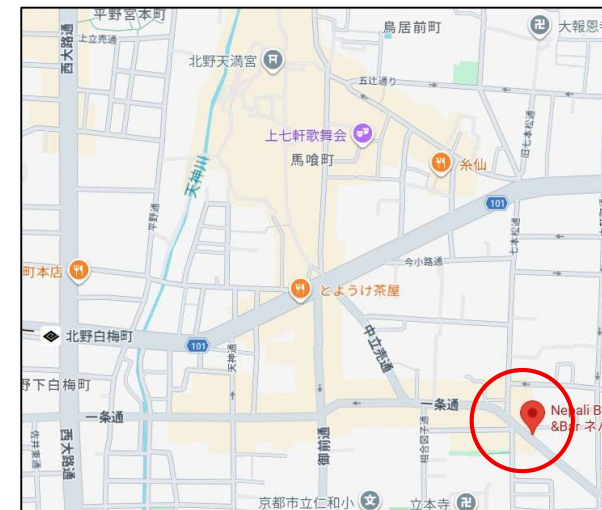


物件種目	貸店舗(一部)
最寄駅	北野白梅町
賃料	賃料 24.75万円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金4ヶ月

物件所在地	京都府京都市上京区七本松通一条下る三軒町 6-9		
交通	京福電鉄北野線 北野白梅町 徒歩12分		
建物	建物名	三軒町貸店舗	
	構造・規模	鉄骨造 2階建/1階部分	
	使用部分積	52.00㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1965年11月	契約期間	3年
管理費等	11,000円/月		
土地面積		用途地域	
駐車場			
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況(角地・間口)			
設備			
備考	家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要 造作譲渡代金につきましては、お問い合わせください。 商店会費：10,000円(税別) / 月 保証金償却：解約時2ヶ月 更新料：新賃料1ヶ月 利用駅1：JR山陰本線 円町 徒歩22分 利用駅2：京福電鉄北野線 等持院・立命館大学衣笠キャンパス前 徒歩20分		



1階 15.73坪



千本通すぐ！  
北野商店街沿い路面居抜物件！

チェックポイント！ ※ネパール料理店跡  
飲食店可、居抜き



京都府知事(4)第11591号

(株)ABC賃貸サービス

TEL:075-254-5531  
FAX:075-254-5530

〒604-8135  
京都市中京区東洞院通三条下る三文字町199  
URL <http://www.abc-kyoto.com>  
MAIL [abc@abc-kyoto.com](mailto:abc@abc-kyoto.com)

営業時間/10:00~18:00  
定休日 /土・日・祝祭日  
【仲介手数料】  
契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別