

事業用

物件名

壬生仙念町テナント

交通

京福電気鉄道嵐山本線「西院」駅  
徒歩2分

賃料

550,000円(税込)



賃貸条件	管理費	0円			
	敷金	0ヶ月	礼金	2ヶ月	
	償却金				
	保険	有			
	契約期間	10年	更新料		
	その他費用				
所在	保証会社				
	京都府京都市中京区壬生仙念町				
	建物	間取り		専有面積	24.80坪(82.00㎡)
		向き	南	築年月	2002年3月
		構造	鉄骨造3階建		
		所在階	1階	現況	空家
入居予定日		相談			
設備条件	温水洗浄便座、バストイレ別、バイク置場、駐輪場、ワンフロア、陽当り良好、飲食店可、居抜物件、重飲食可、軽飲食可、視認性良好、即営業可、好立地、ロードサイド、路面店				
おすすめポイント	<ul style="list-style-type: none"> <li>・西院駅から徒歩1分と駅近のロードサイド物件です(*^_^*)</li> <li>・重飲食も相談OK♪</li> <li>・西院の繁華街に位置しています!</li> <li>・2路線アクセス可能です!</li> </ul>				
	※カフェ跡				

1階 24.80坪



京都府知事(5)第11591号

(株)ABC賃貸サービス

TEL:075-254-5531

FAX:075-254-5530

〒604-8135

京都市中京区東洞院通三条下ル三文字町199

URL <http://www.abc-kyoto.com>

MAIL [abc@abc-kyoto.com](mailto:abc@abc-kyoto.com)

営業時間 / 10:00~18:00(火・金は17:00まで)

定休日 / 日曜・祝祭日

【仲介手数料】

契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別