

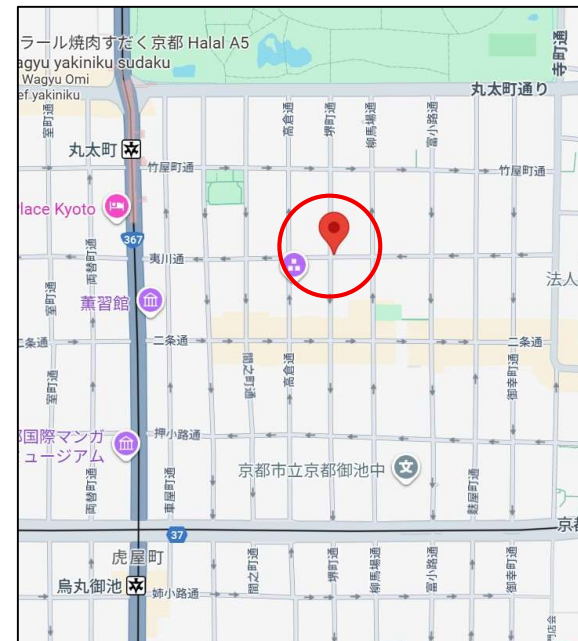
物件種目	貸店舗(一括)
最寄駅	丸太町
賃料	29.70万円
賃貸条件	礼金なし 敷金なし 保証金3ヶ月

物件所在地	京都府京都市中京区堺町通夷川上る絹屋町 12-8-3		
交通	京都市営地下鉄烏丸線 丸太町 徒歩6分		
建物	建物名	中京区絹屋町貸店舗	
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分積	84.88㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1950年01月	契約期間	10年
管理費等			
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	なし		
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況(角地・開口)	南5.7m 公道 接面4.7m		
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,トイレ,多機能トイレ,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス		
備考	定期借家 築年数不詳 保証金償却:3年以下全額,3年越え6年以下賃料2ヶ月,6年越え賃料1ヶ月 1年未満の解約違約金賃料1ヶ月分 設備は全て残置物。賃貸保証会社:4cs 保険等:要3年 賃貸保証:加入要 フォーシーズ 利用駅1:京都市営地下鉄東西線 烏丸御池 徒歩10分 利用駅2:京都市営地下鉄烏丸線 烏丸御池 徒歩11分		

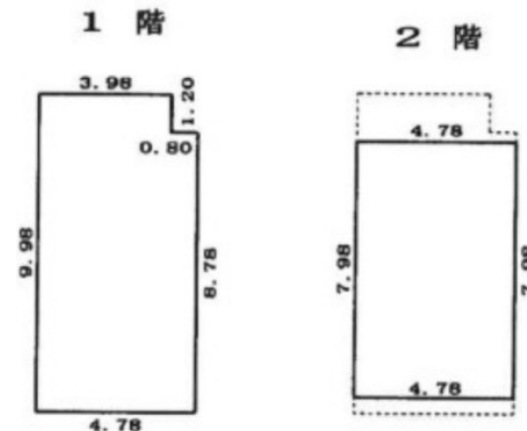


定期借家
10年定期借家
業種はご相談ください。

2階建
25.67坪



チェックポイント!
主要採光面:南向き,飲食店可,土日・祝日利用可,B・T別,シャワー,追焚機能,トイレ,多機能トイレ,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス



京都府知事(5)第11591号
(株)ABC賃貸サービス

TEL:075-254-5531
FAX:075-254-5530

〒604-8135
京都市中京区東洞院通三条下三文字町199
URL <http://www.abc-kyoto.com>
MAIL abc@abc-kyoto.com

営業時間 / 10:00~18:00(火・金は17:00まで)
定休日 / 日曜・祝祭日
【仲介手数料】
契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別