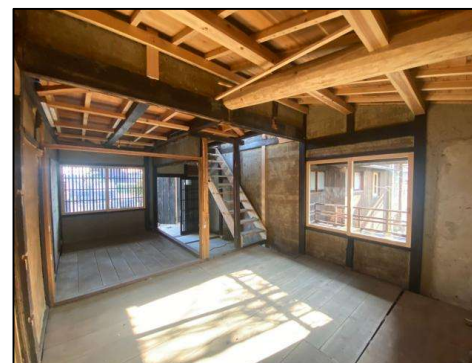


物件種目	貸店舗・事務所(一括)
最寄駅	東山
賃貸条件	賃料 38.50万円
	礼金なし 敷金なし 保証金3ヶ月

物件所在地	京都府京都市左京区岡崎円勝寺町 56.56-1		
交通	京都市営地下鉄東西線 東山 徒歩4分		
建物	建物名	岡崎円勝寺町京町家3棟 (白川筋)	
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分積	94.12㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1900年01月	契約期間	10年
管理費等			
土地面積	用途地域		
駐車場			
現況	空	引渡可能時期	相談
接道状況 (角地・間口)			
設備	専有部分にトイレあり		
備考	定期借家契約10年 再契約料：賃料の1ヶ月分(税別) 再契約手続料：10万円(税別) 保証金返還率：3年未満30%、3年以上5年未満50%、5年以上80% 保証会社加入要【初回保証料：月額総賃料1ヶ月～1.5ヶ月分(税込)、年間保証委託料：無又は月額総賃料の10%(最低額1万円)】 火災保険加入要 築年数不詳 更新料：新賃料1ヶ月 利用駅1：京都市営地下鉄東西線 三条京阪 徒歩11分 利用駅2：京阪電鉄本線 三条 徒歩13分		



3棟一括の京町家 28.47坪



京都府知事(4)第11591号

(株)ABC賃貸サービス

TEL:075-254-5531
FAX:075-254-5530

〒604-8135
京都市中京区東洞院通三条下ル三文字町199
URL <http://www.abc-kyoto.com>
MAIL abc@abc-kyoto.com

営業時間/10:00~18:00
定休日 /土・日・祝祭日
【仲介手数料】
契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別