

物件種目	貸店舗・事務所(一括)
最寄駅	四条大宮
賃貸条件	賃料 27.50万円
	礼金 12.50万円 敷金なし 保証金 3ヶ月

物件所在地	京都府京都市下京区大宮通綾小路下る綾大宮町65番地		
交通	京福電鉄嵐山本線 四条大宮 徒歩4分		
建物	建物名	綾大宮町貸家(事業用)(アヤオオミヤチョウカシヤ)	
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分積	99.24㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1900年01月	契約期間	10年
管理費等	なし 共益費なし		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	なし		
現況	空	引渡可能時期	相談
接道状況(角地・間口)	西公道 接面6.3m		
設備	都市ガス		
	保険等：要 賃貸保証：加入要 貸借人側で任意の家賃保証会社を選択頂けます 利用駅1：阪急電鉄京都線 大宮 徒歩4分 利用駅2：京都市営地下鉄烏丸線 四条 徒歩14分		



2階建 30.02坪



チェックポイント！ 定期借家
 主要採光面：西向き、飲食店可、土曜日利用可、土日・祝日利用可、都道府県道沿いに面する、都市ガス



京都府知事(4)第11591号

(株)ABC賃貸サービス

TEL:075-254-5531
 FAX:075-254-5530

〒604-8135
 京都市中京区東洞院通三条下ル三文字町199
 URL <http://www.abc-kyoto.com>
 MAIL abc@abc-kyoto.com

営業時間/10:00~18:00
 定休日 /土・日・祝祭日
 【仲介手数料】
 契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別