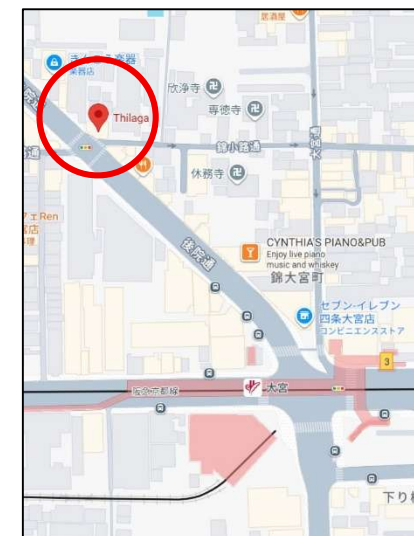


種目	貸店舗事務所					
名称	浪花ビル1-B					
賃貸条件	賃料	300,000円(税別)				
	保証金	賃料3ヶ月分				
	共益費	10,000円(税別)				
	契約期間	3年				
	更新料	なし				
所在地	京都市中京区壬生坊城町56-1					
交通	阪急京都線「大宮駅」徒歩3分					
建物概要	構造	鉄筋コンクリート				
	規模	地上6階 1階部分				
	使用部分面積	103.01㎡(約31.16坪)				
	築年月	昭和47年7月	総戸数			
現況	入居中	入居日	2026年4月末予定			
公共設備	電気	有	ガス	都市ガス	水道	公営水道
火災保険・賃貸保証会社加入要 保証金返還率:50%						

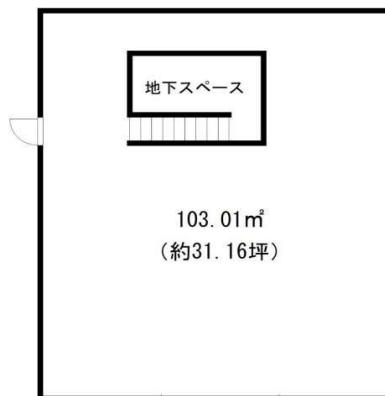


☆阪急大宮駅徒歩3分!

☆後院通面す!

☆飲食店可(重飲食要相談)

◆インド料理店跡居抜き



京都府知事(4)第11591号

(株)ABC賃貸サービス

TEL:075-254-5531
FAX:075-254-5530

〒604-8135
京都市中京区東洞院通三条下ル三文字町199
URL <http://www.abc-kyoto.com>
MAIL abc@abc-kyoto.com

営業時間/10:00~18:00
定休日 /土・日・祝祭日
【仲介手数料】
契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別