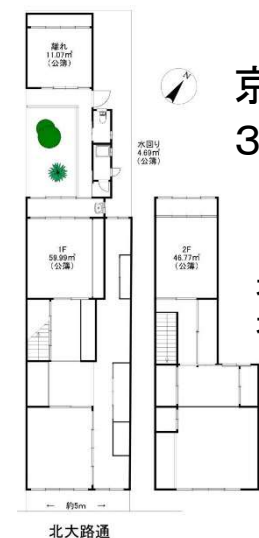


物件種目	貸店舗・事務所(一括)
最寄駅	北大路
賃料	27.50万円
賃貸条件	礼金なし 敷金なし 保証金3ヶ月

物件所在地	京都府京都市北区小山西大野町 51		
交通	京都市営地下鉄烏丸線 北大路 徒歩9分		
建物	建物名	小山西大野町京町家(コヤマニシオノチョウ)	
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分積	122.52㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1900年01月	契約期間	10年
管理費等			
土地面積		用途地域	近隣商業
駐車場			
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況(角地・間口)			
設備	B・T別,専有部分にトイレあり		
備考	築年数不詳 定期借家10年 再契約料:賃料1ヵ月分(税別) 再契約事務手数料:10万円(税別) 火災保険:加入必須 保証会社:加入必須【初回保証料:月額総賃料1ヶ月~1.5ヶ月分(税込)、年間保証委託料:無又は月額総賃料の10%】 保証金返還率:3年未満30%、3年以上5年未満50%、5年以上80% 保険等:要 賃貸保証:加入要 初回保証料:月額総賃料1ヶ月~1.5ヶ月分(税込)、年間保証委託料:無又は月額総賃料の10% 利用駅1:京都市営地下鉄烏丸線 鞍馬口 徒歩14分		

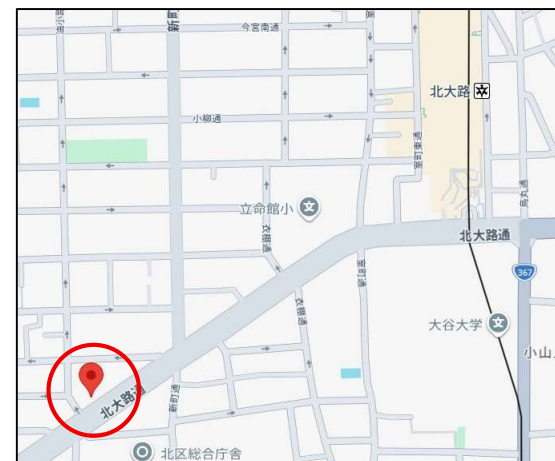
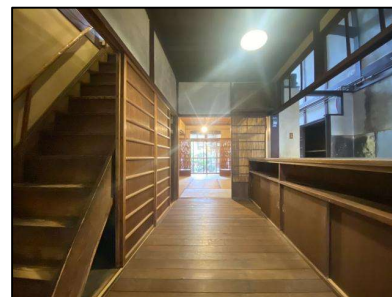


チェックポイント! **定期借家**
飲食店可, B・T別, 専有部分にトイレあり



京町家
37.06坪

北大路駅近く
北大路通面す



京都府知事(4)第11591号

(株)ABC賃貸サービス

TEL:075-254-5531
FAX:075-254-5530

〒604-8135
京都市中京区東洞院通三条下ル三文字町199
URL <http://www.abc-kyoto.com>
MAIL abc@abc-kyoto.com

営業時間/10:00~18:00
定休日 /土・日・祝祭日
【仲介手数料】
契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別