

物件種目	貸店舗・事務所(一括)
最寄駅	五条
賃料	27.50万円
賃貸条件	礼金なし 敷金3ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	京都府京都市下京区俵屋町 222		
交通	京都市営地下鉄烏丸線 五条 徒歩8分		
建物	建物名	俵屋町京町家	
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分積	122.96㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1900年01月	契約期間	10年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	なし		
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況 (角地・開口)			
設備	専有部分にトイレあり		
備考	築年月不詳 定期借家10年契約 再契約料1ヶ月 再契約手数料：賃料半月分+税 保証会社加入要【初回保証料：月額総賃料1ヶ月～1.5ヶ月分(税込)、年間保証委託料：無又は月額総賃料の10%】 保険等：要 賃貸保証：加入要 初回保証料：月額総賃料1ヶ月～1.5ヶ月分(税込)、年間保証委託料：無又は月額総賃料の10% 利用駅1：京阪電鉄本線 清水五条 徒歩9分 利用駅2：京都市営地下鉄烏丸線 四条 徒歩12分		



チェックポイント! **定期借家**
 飲食店可,24時間利用可,土曜日利用可,土日・祝日利用可,IT重説対応物件,専有部分にトイレあり



京都府知事(4)第11591号
(株)ABC賃貸サービス
 TEL:075-254-5531
 FAX:075-254-5530
 〒604-8135
 京都市中京区東洞院通三条下ル三文字町199
 URL <http://www.abc-kyoto.com>
 MAIL abc@abc-kyoto.com
 営業時間/10:00~18:00
 定休日 /土・日・祝祭日
 【仲介手数料】
 契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別