

北野天満宮 一棟貸し

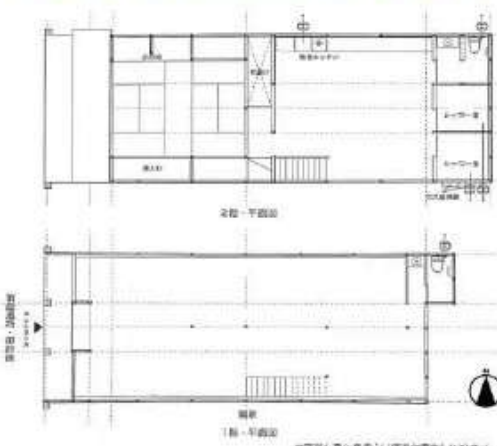
北野天満宮から徒歩3分！
約160㎡の大型町家一棟貸し物件です。

フィットネスジムの居抜き物件。

業種は物販・サービス・スタジオ・スクール
などに適しています。

飲食店もご相談可能です。

町家ならではの落ち着いた雰囲気があり、
教室・ギャラリー・イベントスペース・複合
用途など、さまざまな事業にご活用いただけ
ます。



種目	店舗戸建
物件名	北野天満宮 一棟貸し
所在地	京都市上京区東堅町114番1
交通	京都市バス「北野天満宮」 徒歩3分 京福北野線「北野白梅町」 徒歩10分
賃料	¥330,000- (税込)
管理費/共益費	-
保証金	賃料3ヶ月分 (償却2ヶ月)
礼金	賃料1ヶ月分
使用部分面積	約160㎡
建物構造/階数	木造2階建/1~2階
築年数	不詳
契約期間	普通借家契約 3年
入居日	即可
備考	<ul style="list-style-type: none"> ：賃貸保証会社要加入 (エルズサポート株式会社 初回保証料賃料 総額50%) ：借家人賠償責任補償保険要加入 ：火災保険要加入 ：【更新料】賃料1ヶ月分 ：フィットネスジム居抜 ：造作譲渡費用 無償 ：飲食 (業態要相談) ：フリーレント1ヶ月付 (但し1年未満の解約は賃料1ヶ月分) ：シャワールーム2箇所・トイレ2箇所・ ミニキッチン残置

京都府知事(4)第11591号

(株)ABC賃貸サービス

TEL:075-254-5531
FAX:075-254-5530

〒604-8135
京都市中京区東洞院通三条下ル三文字町199
URL <http://www.abc-kyoto.com>
MAIL abc@abc-kyoto.com

営業時間/10:00~18:00
定休日 /土・日・祝祭日
【仲介手数料】
契約締結時に月額賃料の1ヶ月分・税別