

売買
FOR SALE

収益マンション

地下鉄烏丸線 烏丸御池駅 徒歩6分

価格 **6,980**万円

●利回り/4.29%(月額賃料250,000円)

●所在地 /京都市中京区津軽町

●構造 /鉄筋コンクリート造11階建

●築年月 /2015年5月

●総戸数 /40戸

●権利 /所有権

●用途地域/商業地域

●所在階 /4階

●間取り /2SLDK

●専有面積/73.08㎡

●向き /北西

●管理費 /19,320円

●修繕積立金/8,770円

●町内会費/270円

●現況 /賃貸中

●引渡 /相談

●

【取引態様】仲介

【仲介手数料】3%+6万円+消費税

オーナーチェンジ

利回り 4.29%

イーグルコート烏丸御池ルシエル・4階 2SLDK

烏丸御池近く、御池通に面す分譲ファミリーマンション

【設備】

★オートロック

★TVモニター付インターホン

★宅配BOX

★室内洗濯機置き場

★ユニットバス

★IHコンロ



(株)ABC賃貸サービス

☎075(254)5531

京都府知事(5)第11591号

〒604-8135 京都市中京区東洞院通三条下る三文字町199番地

●営業時間/10:00~18:00

●定休日 /日曜・祭日

●メール /abc@abc-kyoto.com