

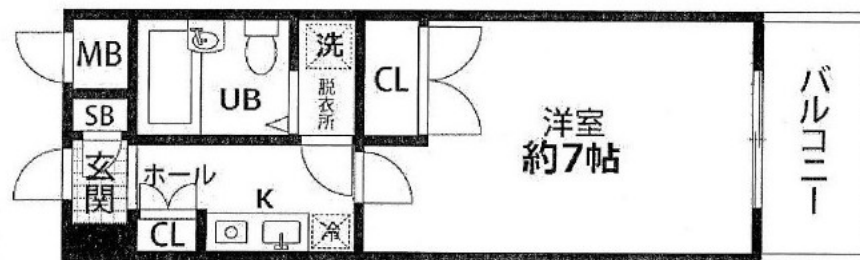
オーナーチェンジ

| | | | |
|------------------------------|--|-----------|--------|
| 価格 | 680万 (税込) | 管理費(月) | 4.290円 |
| | | 積立金(月) | 3.690円 |
| 所在地 | 京都市中京区壬生相合町25-4 ディスターアベニュー 4階 | | |
| 交通 | 阪急 大宮駅 徒歩7分 | | |
| | JR山陰線 丹波口 徒歩10分 | | |
| 土地面積：2857.31㎡ | | 土地の権利：所有権 | |
| 建物構造：鉄筋コンクリート・鉄骨造7階建 | | | |
| 築年月日：昭和61年3月築 | | 前道：約11m公道 | |
| 専有面積：(壁心) 内法 21.60㎡ (6.53坪) | | | |
| 引き渡し：即(賃貸中) | | 用途地域：準工 | |
| 設備：モニター付オートロック・宅配BOX・エレベータ・他 | | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ●バルコニー：3.37㎡ ●ペット：不可 ●総戸数：108戸 ●管理会社：東洋コミュニティサービス(株) ●固都税年額：令和5年度 31.551円 ●敷金：10万円(持ち回り・関西方式) ●水道代：入居者負担 ●家賃月額：43.000円 ●2020年4月契約開始(2年毎自動更新) ●保証会社加入 | | |

ディスターアベニュー

阪急・JR・利用可能！

広々エントランス！



京都府知事(5)第11591号

(株)ABC賃貸サービス

TEL:075-254-5531

FAX:075-254-5530

〒604-8135

京都市中京区東洞院通三条下ル三文字町199

URL <http://www.abc-kyoto.com>

MAIL abc@abc-kyoto.com

営業時間/10:00~18:00

定休日/日曜・祝祭日

【仲介手数料】3%+6万円+消費税