| 物件種目 | 売戸建住宅 |
|---|---|
| 最寄駅 | 二条 |
| 間取タイプ | 3DK |
| 価格 | 5,980万円 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 京都府京都市中京区壬生朱雀町 15-9、15-24 | | |
| 交通 | ＪＲ山陰本線 二条 徒歩7分 | | |
| 土地面積 | 公簿 55.04㎡ | 私道面積(共有持分) | 7.78㎡ |
| 建物 構造・規模 | 木造 2階建 | | |
| 建物 面積 | 58.95㎡ | | |
| 建物 間取内訳 | 和 3・6・7 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 準工業 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 築年月 | 1973年07月 | 駐車場 | |
| 現況 | 所有者居住中 | 引渡可能時期 | 相談 |
| 建築確認番号 | | | |
| 接道状況(角地・間口) | 北4.0m 私道 接面3.9m | | |
| 設備 | 温水洗浄便座,ＩＨクッキングヒーター,都市ガス,電気,上水道,下水道,庭 | | |
| 備考 | ※本物件は現状有姿での取引とします。 ※宿泊施設を運営するには、新所有者の名義で許可を再申請する必要があります。 ※宿泊施設運営中のため、ご見学についてはご希望日の二日以上前のご連絡が必要です。 ※写真内の動産類は販売価格に含まれません。 地勢：平坦 利用駅１：京都市営地下鉄東西線 二条 徒歩9分 利用駅２：阪急電鉄京都線 大宮 徒歩9分 | | |

壬生の京町家風建物

※宿泊施設運営中

※宿泊施設を運営するには、新所有者名義で旅館業許可の再申請が必要。


京都府知事(5)第11591号

(株)ABC賃貸サービス

TEL:075－254－5531

FAX:075－254－5530

〒604-8135

京都市中京区東洞院通三条下ル三文字町199

URL http://www.abc-kyoto.com

MAIL abc@abc-kyoto.com

営業時間／10:00～18:00

定 休 日／日曜・祝祭日

【仲介手数料】3%＋6万円＋消費税