### 京町家·貸店舗

## 2階建 52.99 坪

●賃 料(税込)

# 550, 000<sub>P</sub>

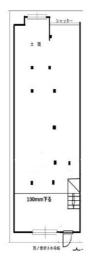
(約9,435円/坪単価)

- ●区 画/2階建一棟
- ●面 積/52.99坪(175.18㎡) 1階:99, 16㎡(30, 00坪) 2階:76, 02㎡(22, 99坪)
- ●共益費/
- ●敷 金/
- ●礼 金/
- ●保証金/3,000,000円
- ●現 状/空家
- ●引 渡/ご相談 ※引渡はスケルトン
- ●所在地/京都市中京区西/京北聖町
- ●構 造/木造2階建
- ●築年月/不詳
- ●用途地域/第一種住居地域
- ●仲介料/月額賃料の1ヶ月分(税込)

二条城南店舗



#### 押小路通





●世界遺産・二条城前の京町家

※業種相談(重飲食店可)

●貸主にて、柱・梁だけを残しスケルトン

にて引渡し(2階の床有りません)





**25**075 (254) 5531

- ●営業時間/10:00~18:00
- ●定休日 /日曜・祝祭日
- ●メール /abc@abc-kvoto.com



京都府知事(5)第11591号

〒604-8135 京都市中京区東洞院通三条下る三文字町199番地